

Strathmeade Square Newsletter

Tambien en Español

Website: strathmeade.com

Members of the Board

President: Janet Goodwin
Vice President:
Secretary: Nora Drain
Landscape Committee: Bob Hite
Maintenance Committee: Nora Drain
Treasurer: Laxman Pandey
Community Engagement
Committee Co-chairs: Whitney Bergendahl & Natalie Smith
At-large board members: Jan Hylton, Tara Carter & Erin Rudolph
Architecture Committee Bill Reynolds
Parking Committee: Rick Evert
Strathmeade Square Community Association
c/o Sequoia Management Company
13998 Parkeast Circle
Chantilly, VA 20151-2283
(703) 803-9641 phone
(703) 968-0936 Fax
(703) 968-6705 Emergency

Dale Edwards
Community Manager
dedwards@sequoiamgmt.com

Feb. Board Meeting
Wed., Feb. 12, 2025 @ 7:00pm
Pool House and by Zoom
Meeting ID: 885 3408 2468
Passcode: 203111

Maintenance Committee Meeting
Thur., Jan. 23, 2025 @ 7:00pm
Pool House and by Zoom
Meeting ID: 885 3408 2468
Passcode: 203111

Table of Contents

From the President	Page 3
Community Calendar	Page 6

Tabla de contenido

Del Presidente	Pagina 4
Calendario de la Comunidad	Pagina 6

Contacts

To reach the members of the board use the email info@strathmeade.com

To reach Dale Edwards please email him at dedwards@sequoiamgmt.com

Dale's assistant Spencer Scott's email is sscott@sequoiamgmt.com

To include items in the newsletter use strathmeadenews@gmail.com

For bulk trash pickup or missed pickups please call Republic Services 703-818-8222

For electronic newsletter delivery email strathmeadenews@gmail.com

For car towing: Call Henry's Towing 703-698-8900

For lost parking permit contact Sequoia Management

Contactos

Para comunicarse con los miembros de la junta, utilice strathmeade@sequoiamgmt.info.

Para comunicarse con Dale Edwards, envíe un correo electrónico a dedwards@sequoiamgmt.com

El correo electrónico del asistente de Dale, Spencer Scott, es sscott@sequoiamgmt.com

Para incluir elementos en el boletín, utilice strathmeadenews@gmail.com

Para recolección de basura a granel o recolección perdida, llame Republic Services 703-818-8222

Para envío de boletines electrónicos, envíe un correo electrónico a strathmeadenews@gmail.com

Para remolque de automóviles: llame a Henry's Towing al 703-698-8900

Si pierde el permiso de estacionamiento, comuníquese con Sequoia Management

From the President

Dear Neighbors:

Happy new year. It was fun seeing snow again. I hope you were able to enjoy it either out playing and sledding or looking at it from your window. But I assume you also had the “fun” of shoveling and clearing your car.

The board approved a new landscape contractor just in the nick of time to have them on board to shovel our courts. In case you weren't aware our landscaping contract also includes snow removal. Our new landscaping contractor is McFall and Berry. They are a well established landscaping company having been in business for over 35 years. We look forward to having them do our landscaping and of course snow removal. Since they were new to our community there was a bit of a learning curve as to what our needs are with respect to snow removal, but in the end our courts were cleared.

If you are relatively new to the community and this was your first significant snow storm you may have noticed that the common area sidewalks are not shoveled. Although I have noticed that several individuals have taken it upon themselves to shovel some of our community sidewalks. Thank you to all who have done that service to the community. We have extensive community sidewalks, up both sides of Beverly and Thompson and a significant length of Tobin. It is simply too much sidewalk to pay for shoveling. I realize it makes walking more difficult, but hopefully warmer sunny weather will take care of the snow soon enough. I am lucky to have snow cleats on my boots it makes walking my dog much easier and safer.

The snow also brought a problem with trash collection. Unfortunately, the snow prevents most of us from being able to take our trash cans to the street and also restricted the ability of the trash crews to collect our trash. Republic was only able to collect trash from bins that were on our main roads. Hopefully, all will be back to normal soon.

As we enter a new fiscal year for the community (beginning February 1) we want to begin planning for the capital improvement projects we want to do this year. So the maintenance committee will be holding a meeting that everyone is invited to attend on January 23. The meeting will be held at

the pool house but you can also participate by zoom. Capital improvements consist of activities such as repaving our courts and pathways, replacing steps or railings on common areas, rebuilding retaining walls, and maintaining our recreational facilities. These improvements are paid for from our reserve funds. It is a good time to discuss which projects we think the community should invest in so when spring and summer come we can be ready to begin the work.

Back to the snow and the inconveniences it caused. I do not use Facebook, but I hear from friends that do use it that there were several complaints about snow removal and trash service. I appreciate that things were not as smooth as we would like. If you have a complaint or concern you want to make sure the board knows about please use info@strathmeade.com and if you want to reach Dale Edwards our property manager his email is dedwards@sequoiamgmt.com. While there are members of the board that are on Facebook it is not a reliable way to reach the board or our property manager.

Also, please participate in our monthly board meetings. The dates and times are posted on the front page of the newsletter, the sign board at the corner of Whipple and Tobin and on our website. strathmeade.com. Our new webmaster Shivang Patel is making sure that board meeting information and the newsletters are posted there. While only board members may vote on motions and spending actions, anyone can attend the board meetings and participate on any of our committees. At present we have limited (essentially none) participation on our committees. Committees, when functioning, do the research on projects that the community should be engaged in, any associated costs and contractors or vendors who provide the support. Committee chairs bring the committee's findings and recommendations to the board who then discuss and vote on the recommendations. So you can have a significant voice in actions taken by the board by becoming an active member of a committee. I hope you will consider it.

Finally, I want to thank whoever placed the wreaths on our community sign at the corner of Tobin and Beverly. They really looked lovely.

I look forward to seeing you at one of our upcoming meetings.

Jan Goodwin

Del Presidente

Queridos vecinos:

Feliz año nuevo. Fue divertido volver a ver nieve. Espero que hayas podido disfrutarlo jugando y paseando en trineo o mirándolo desde tu ventana. Pero supongo que también te “divertiste” paleando y limpiando tu auto.

La junta aprobó un nuevo contratista de paisajismo justo a tiempo para tenerlo a bordo para palear nuestras canchas. En caso de que no lo supiera, nuestro contrato de jardinería también incluye la remoción de nieve. Nuestro nuevo contratista de jardinería es McFall and Berry. Es una empresa de paisajismo bien establecida con más de 35 años en el negocio. Esperamos que se encarguen del paisajismo y, por supuesto, de la remoción de nieve. Como eran nuevos en nuestra comunidad, hubo una pequeña curva de aprendizaje sobre cuáles son nuestras necesidades con respecto a la remoción de nieve, pero al final nuestras canchas quedaron despejadas.

Si es relativamente nuevo en la comunidad y esta fue su primera tormenta de nieve importante, es posible que haya notado que las aceras del área común no están paleadas. Aunque he notado que varias personas se han encargado de palear algunas de las aceras de nuestra comunidad. Gracias a todos los que han hecho ese servicio a la comunidad. Contamos con amplias aceras comunitarias, a ambos lados de Beverly y Thompson y en una parte importante de Tobin. Simplemente es demasiada acera para pagar por palear. Me doy cuenta de que hace que caminar sea más difícil, pero espero que un clima más cálido y soleado se encargue de la nieve lo suficientemente pronto. Tengo suerte de tener tacos para la nieve en mis botas, lo que hace que pasear a mi perro sea mucho más fácil y seguro.

La nieve también trajo problemas con la recolección de basura. Desafortunadamente, la nieve impide que la mayoría de nosotros podamos sacar nuestros botes de basura a la calle y también restringe la capacidad de los equipos de recolección de basura para recoger nuestra basura. Republic solo pudo recolectar basura de los contenedores que estaban en nuestras carreteras principales. Con suerte, todo volverá pronto a la normalidad.

A medida que ingresamos a un nuevo año fiscal para la comunidad (que comienza el 1 de febrero), queremos comenzar a planificar los proyectos de mejoras de capital que queremos realizar este año. Por lo que el comité de mantenimiento estará realizando una reunión a la que todos están invitados a asistir el 23 de enero. La reunión se realizará en la casa de la piscina pero también puedes participar por zoom. Las mejoras capitales consisten en actividades como repavimentar nuestras canchas y caminos, reemplazar escalones o barandillas en áreas comunes, reconstruir muros de contención y mantener nuestras instalaciones recreativas. Estas mejoras se pagan con nuestros fondos de reserva. Es un buen momento para discutir en qué proyectos creemos que la comunidad debería invertir para que cuando llegue la primavera y el verano podamos estar listos para comenzar el trabajo.

Volvamos a la nieve y los inconvenientes que causó. No uso Facebook, pero amigos que sí lo usan me dicen que hubo varias quejas sobre la remoción de nieve y el servicio de recolección de basura. Apreccio que las cosas no hayan ido tan bien como nos gustaría. Si tiene una queja o inquietud que desea que la junta conozca, utilice info@strathmeade.com y si desea comunicarse con Dale Edwards, nuestro administrador de propiedades, su correo electrónico es dedwards@sequoiamgmt.com. Si bien hay miembros de la junta que están en Facebook, no es una forma confiable de comunicarse con la junta ni con nuestro administrador de la propiedad.

Además, participe en nuestras reuniones mensuales de la junta directiva. Las fechas y horarios están publicados en la portada del boletín, en el letrero en la esquina de Whipple y Tobin y en nuestro sitio web. Strathmeade.com. Nuestro nuevo webmaster, Shivang Patel, se asegura de que la información de las reuniones de la junta directiva y los boletines se publiquen allí. Si bien solo los miembros de la junta pueden votar sobre mociones y acciones de gasto, cualquiera puede asistir a las reuniones de la junta y participar en cualquiera de nuestros comités. Actualmente tenemos una participación limitada (esencialmente ninguna) en nuestros comités. Los comités, cuando funcionan, investigan los proyectos en los que la comunidad debería participar, los costos asociados y los contratistas o proveedores que brindan el apoyo. Los presidentes de los comités llevan las conclusiones y recomendaciones del comité a la junta, quien luego las discute y vota sobre las recomendaciones. De modo que usted

CONTINUA PAGINA 5

DEL PRESIDENTE CONTINUA

puede tener una voz significativa en las acciones tomadas por la junta directiva al convertirse en miembro activo de un comité. Espero que lo consideres.

Finalmente, quiero agradecer a quienes colocaron las hermosas coronas en el letrero de nuestra comunidad en la esquina de Tobin y Beverly. Realmente se veían encantadores.

Espero verlo en una de nuestras próximas reuniones.

Jan Goodwin
Presidente

January/February 2025 Community Calendar

Sunday	Monday	Tuesday	Wednesday	Thursday	Friday	Saturday
Jan.12	13	14	15	16	17 Trash & Recycle Pickup	18
19	20 Martin Luther King Holiday/ Inauguration Day	21	22	23 Maintenance Committee Mtg 7:00pm	24 Trash & Recycle Pickup	25
26	27	28 Student Holiday	29 Student Holiday	30	31 Trash & Recycle Pickup	Feb.1
2	3	4	5	6	7 Trash & Recycle Pickup	8
9	10	11	12 Board Meeting 7:00pm	13	14 Trash & Recycle Pickup	15
16	17 President's Day Holiday	18	19	20	21 Trash & Recycle Pickup	22
23	24 Elementary School Early Release	25	26	27	28	