

Strathmeade Square Newsletter

Tambien en Español

Website: strathmeade.com

**Yard Waste Pickup will resume Wednesday
March 4**

**Plan Ahead for Community Cleanup Day
April 18 (rain date April 25)**

Members of the Board

President: Janet Goodwin
Vice President: Whitney Bergendahl
Secretary: Nora Drain
Landscape Committee: Bob Hite
Maintenance Committee: Nora Drain
Treasurer: Laxman Pandey
Community Engagement
Committee Co-chairs: Whitney Bergendahl & Natalie Smith
At-large board members: Shivang Patel, Joe Starkey & Erin Rudolph
Architecture Committee Bill Reynolds
Parking Committee: vacant
Strathmeade Square Community Association
c/o Sequoia Management Company
4795 Meadow Wood Lane, Suite 300 West
Chantilly, VA 20151
703) 803-9641 phone

Zachary Rivera, Property Manager
zrivera@sequoiamgmt.com

**March Board Meeting
Wed. March 18 @ 7:00pm
In the pool house and on zoom**

**Zoom Codes:
Meeting ID: 890 3224 0720
Passcode: 815079**

**Maintenance Committee Meeting
Thurs. March 12 @ 7:00pm
In the pool house**

Table of Contents

From the President	Page 1
Community Calendar	Page 7

Tabla de contenido

Del Presidente	Pagina 2
Calendario de la Comunidad	Pagina 7

Contacts

To reach the members of the board use the email info@strathmeade.com

To reach Zachary Rivera please email him at zrivera@sequoiamgmt.com

Zachary's assistant Nia Desoto's email is ndesoto@sequoiamgmt.com

For bulk trash pickup or missed pickups please call Republic Services 703-818-8222

For electronic newsletter delivery email sign up on strathmeade.com

For car towing: Call Henry's Towing 703-698-8900

For lost parking permit contact Sequoia Management

Contactos

Para comunicarse con los miembros de la junta, utilice strathmeade@sequoiamgmt.info.

Para comunicarse con Zachary Rivera, envíe un correo electrónico a zrivera@sequoiamgmt.com

El correo electrónico del asistente de Zachary, Nia Desoto es ndesoto@sequoiamgmt.com

Para incluir elementos en el boletín, utilice info@strathmeade.com

Para recolección de basura a granel o recolección perdida, llame Republic Services 703-818-8222

Para envío de boletines electrónicos, envíe un correo electrónico a strathmeade.com

Para remolque de automóviles: llame a Henry's Towing al 703-698-8900

Si pierde el permiso de estacionamiento, comuníquese con Sequoia Management

From the President

Dear Neighbors:

I am glad to see the snow finally melting away. I used to look forward to snows when everything would stop for a while until the digging out could be done. The snow storm we had on January 31 proved especially due to nearly a day long ice fall. I appreciate everyone's resilience and patience as we dealt with the lingering snow and ice. And on top of the snow it was so bitter cold!

I am thankful we live in an area that isn't constantly bombarded with significant snow, but it's relative rarity does mean that between major snow storms we forget how we handled it the last time.

This was the first major snow storm for our landscaping contractor (who also does snow removal) and they were clearly taken by surprise by the depth and icy-ness of this snow. Zach Rivera was on the phone with them repeatedly forwarding all the concerns and complaints he heard from you. Zach and I will be doing an after assessment with them in the near future to ensure that if we have another storm they will be better prepared to handle it in our community.

Please note—and this is very important—when we have significant snow or ice our trash service will NOT be able to access our trash bins behind our homes. Most of you adapted to this and brought your trash to the main streets. Thank you, I know it was difficult. For the people that didn't get the message or chose to ignore it, after 3 weeks of no collection behind our homes the trash was out of control and potentially causing pest problems. Please remember to bring your trash to the main street whenever it cannot be accessed behind our homes. Under those circumstances you do not need to bring your bin to the street, but please bring the trash in a

closed trash bag and please don't bring it until the day before trash pickup is scheduled.

We made extensive use of our email notifications, our website, and Facebook to get the word out about the trash. I strongly encourage everyone to sign up for either the email system through our website or through Sequoia or both. To sign up through our website scroll to the bottom of the home page and sign up at the prompt. Shivang Patel, our webmaster, is working with Sequoia to merge the two mailing lists to minimize duplicative emails and perhaps eliminate one of these mailing lists. These email lists are used only when urgent information needs to be shared with residents. There is also a Strathmeade Square Facebook page, which I know is useful for residents to share information. We have posted the same type of urgent information there, but please note, it is not an official means of communicating with the board or with Sequoia.

Regarding our website, Shivang is doing an excellent job of keeping it current with information about meetings and other board sponsored activities in the community. You can find zoom links to our meetings that keep you from having to find this newsletter to see the what the codes are for logging in. You can also find our governing documents and other useful information about this community. I encourage everyone to visit the website and become familiar with the material contained on it.

On the first page of this newsletter I noted a few things aside from the next board meeting date. First, yard waste collection will resume on Wednesday March 4. Remember your yard waste needs to be taken to the nearest main road. It must be put in either paper bags or a designated bin. If you have bundles of sticks please keep them to a length of 3 feet or less and please also tie them up with twine. Loose yard waste will not be collected so be sure to contain it in a bag or bin.

CONTINUED ON PAGE 5

Del Presidente

Estimados vecinos:

Me alegra ver que la nieve finalmente se está derritiendo. Antes esperaba con ansias las nevadas, cuando todo se detenía un rato hasta que se pudiera terminar de excavar. La tormenta de nieve que tuvimos el 31 de enero resultó especialmente grave debido a la caída de hielo que duró casi un día. Agradezco la resiliencia y paciencia de todos mientras lidiábamos con la nieve y el hielo persistentes. ¡Y encima de la nieve, hacía un frío glacial!

Me alegra vivir en una zona donde no hay nevadas abundantes constantemente, pero su relativa rareza significa que entre nevadas fuertes olvidamos cómo reaccionamos la última vez.

Esta fue la primera gran tormenta de nieve para nuestro contratista de jardinería (que también se encarga de la remoción de nieve) y claramente les tomó por sorpresa la profundidad y la cantidad de hielo. Zach Rivera estuvo al teléfono con ellos, transmitiéndoles repetidamente todas las inquietudes y quejas que recibió de ustedes. Zach y yo realizaremos una evaluación posterior con ellos próximamente para asegurarnos de que, si volvemos a tener otra tormenta, estén mejor preparados para manejarla en nuestra comunidad.

Tengan en cuenta, y esto es muy importante, que cuando haya mucha nieve o hielo, nuestro servicio de recolección de basura no podrá acceder a los contenedores ubicados detrás de nuestras casas. La mayoría de ustedes se adaptaron y llevaron su basura a las calles principales. Gracias, sé que fue difícil. Para quienes no recibieron el mensaje o decidieron ignorarlo, después de 3 semanas sin recolección detrás de nuestras casas, la basura estaba fuera de control y podría causar problemas de plagas. Recuerden llevar la basura a la calle principal siempre que no

se pueda acceder a ella detrás de nuestras casas. En esas circunstancias no es necesario que saques el contenedor a la calle, pero lleva la basura en una bolsa de basura cerrada y no la traigas hasta el día anterior a la recogida de basura programada.

Usamos ampliamente nuestras notificaciones por correo electrónico, nuestro sitio web y Facebook para difundir la información sobre la recolección de basura. Les recomiendo encarecidamente a todos que se registren en el sistema de correo electrónico a través de nuestro sitio web, de Sequoia o de ambos. Para registrarse a través de nuestro sitio web, desplácese hasta la parte inferior de la página principal y regístrese cuando se indique. Shivang Patel, nuestro webmaster, está trabajando con Sequoia para fusionar las dos listas de correo y así minimizar la duplicación de correos electrónicos y quizás eliminar una de ellas. Estas listas de correo se utilizan solo cuando es necesario compartir información urgente con los residentes. También hay una página de Facebook de Strathmeade Square, que sé que es útil para que los residentes compartan información. Hemos publicado el mismo tipo de información urgente allí, pero tengan en cuenta que no es un medio oficial de comunicación con la junta ni con Sequoia.

En cuanto a nuestro sitio web, Shivang está haciendo un excelente trabajo manteniéndolo actualizado con información sobre reuniones y otras actividades patrocinadas por la junta en la comunidad. Encontrará enlaces de Zoom a nuestras reuniones, lo que le ahorrará tener que buscar este boletín para ver los códigos de acceso. También encontrará nuestros documentos de gobierno y otra información útil sobre esta comunidad. Les recomiendo a todos que visiten el sitio web y se familiaricen con el material que contiene.

En la primera página de este boletín, mencioné algunas cosas además de la fecha de la próxima

CONTINUA PAGINA 6

FROM THE PRESIDENT CONTINUED

Also noted on the first page of this newsletter the maintenance committee will be holding a committee meeting on Thursday, March 12. Everyone is welcome to attend. At this meeting we intend to begin identifying capital expense (i.e. projects paid for from our reserve account) maintenance projects that we should be doing this year, as well as other routine maintenance that is covered under our operating budget. We will also discuss a schedule for these projects and begin to work on seeking proposals for the work. If you want to contribute to this planning meeting please join us either in person at the pool house.

Finally, there is an announcement for a community clean-up day. It will be held on Saturday, April 18 with a rain date of April 25. Everyone is encouraged to come out and give an hour or more towards cleaning up our common areas. We will provide donuts, bagels, coffee and juice. Some of the activities we have done in past years include common area trash collection, painting benches, common area fences and trash cans, planting annuals in common area beds. I hope to have a more detailed list of activities in the next newsletter and a sign-up sheet on our website for volunteers. It is a great way to contribute to the community and a nice opportunity to meet your neighbors. I hope to see you there.

Jan Goodwin

DEL PRESIDENTE CONTINUA

reunión de la junta. Primero, la recolección de residuos de jardín se reanudará el miércoles 4 de marzo. Recuerde que debe llevar sus residuos de jardín a la calle principal más cercana. Debe colocarlos en bolsas de papel o en un contenedor designado. Si tiene manojos de ramas, manténgalos a una longitud de 90 cm o menos y átelos con cordel. No se recogerán residuos de jardín sueltos, así que asegúrese de guardarlos en una bolsa o contenedor.

También se indica en la primera página de este boletín que el comité de mantenimiento se reunirá el jueves 12 de marzo. Todos están invitados. En esta reunión, nos proponemos identificar los gastos de capital (es decir, los proyectos financiados con nuestra cuenta de reserva) y los proyectos de mantenimiento que deberíamos realizar este año, así como otras tareas de mantenimiento rutinarias cubiertas por nuestro presupuesto operativo. También discutiremos un cronograma para estos proyectos y comenzaremos a buscar propuestas. Si desea contribuir a esta reunión de planificación, únase a nosotros en persona en la caseta de la piscina.

Por último, se anuncia un día de limpieza comunitaria. Se llevará a cabo el sábado 18 de abril, con una fecha límite de lluvia el 25 de abril. Se anima a todos a venir y contribuir con una hora o más a la limpieza de nuestras áreas comunes. Ofreceremos donas, bagels, café y jugo. Algunas de las actividades que hemos realizado en años anteriores incluyen la recolección de basura en áreas comunes, la pintura de bancos, cercas y botes de basura en las áreas comunes, y la plantación de plantas anuales en los canteros de las áreas comunes. Espero tener una lista más detallada de actividades en el próximo boletín informativo y una hoja de inscripción en nuestro sitio web para voluntarios. Es una excelente manera de contribuir a la

comunidad y una buena oportunidad para conocer a tus vecinos. Espero verte allí.

Jan Goodwin

March 2026 Community Calendar

Sunday	Monday	Tuesday	Wednesday	Thursday	Friday	Saturday
1	2	3	4 Yard waste pickup resumes	5	6 Trash & Recycle Pickup	7
8 Daylight Saving Time begins	9	10	11 Yard waste pickup	12 Maintenance Committee Meeting @ 7pm	13 Trash & Recycle Pickup	14
15	15	17	18 Board Mtg @ 7pm Yard waste pickup	19	20 Trash & Recycle Pickup School Holiday	21
22	23	24	25 Yard waste pickup	26	27 Trash & Recycle Pickup	28
29	30 Spring Break Begins	31 Spring Break				