

# Strathmeade Square Newsletter

Tambien en Español

**You are invited to a Holiday Sing-along Sunday,  
December 19 from 4 to 7 pm at the Gazebo in  
Contessa Court—Masks and social distancing  
are requested**

## Members of the Board

.....  
President: Janet Goodwin  
Vice President:  
Landscape Committee: Bradley Willet  
Maintenance Committee: Janet Goodwin  
Treasurer: Laxman Pandey  
Community Engagement  
Committee Co-chairs:  
Whitney Bergendahl and Natalie Smith  
Architecture Committee Bill Reynolds  
Secretary  
Parking Committee: Jan Hylton  
At-large members: and  
Architecture Committee Members  
Victoria Deen, Robert Yi  
Strathmeade Square Community  
Association  
c/o Sequoia Management  
Company  
13998 Parkeast Circle  
Chantilly, VA 20151-2283  
(703) 803-9641 phone  
(703) 968-0936 Fax  
(703) 968-6705 Emergency

Dale Edwards  
Community Manager  
[dedwards@sequoiamgmt.com](mailto:dedwards@sequoiamgmt.com)

## January Board Meeting

**Wed. Jan. 5 @ 7:00pm at pool house  
Zoom Meeting ID: 843 0154 0028  
Passcode: 699254**

## Maintenance Committee

**Wed. Jan. 12 @ 7:00pm  
Meeting ID: 893 3371 8543  
Passcode: 486450**

## Architecture Committee

**Mon. Jan.17 @ 7:00 pm at pool house  
Meeting ID: 816 5406 8851  
Passcode: 648635**

## Community Engagement Committee

**Wed. Jan.19 @ 7:00 pm  
Meeting ID: 872 6053 2899  
Passcode: 138512**

## Table of Contents

From the President.	Page 3
Parking Committee.	Page 3
Preparing for Winter	Page 5
Community Calendar.	Page 7

## Tabla de contenido

Del Presidente.	Pagina 4
Comité de. Estacionamiento	Pagina 4
Preparándose para el Invierno	Pagina 6
Calendario de la Comunidad.	Pagina 7

## Contacts

To reach the members of the board use the email [strathmeade@sequoiamgmt.info](mailto:strathmeade@sequoiamgmt.info).

To reach Dale Edwards please email him at [dedwards@sequoiamgmt.com](mailto:dedwards@sequoiamgmt.com)

To include items in the newsletter use [strathmeadenews@gmail.com](mailto:strathmeadenews@gmail.com)

For bulk trash pickup or missed pickups please call Republic Services 703-818-8222

For electronic newsletter delivery email [strathmeadenews@gmail.com](mailto:strathmeadenews@gmail.com)

## Contactos

Para comunicarse con los miembros de la junta, utilice [strathmeade@sequoiamgmt.info](mailto:strathmeade@sequoiamgmt.info).

para comunicarse con Dale Edwards, envíe un correo electrónico a [dedwards@sequoiamgmt.com](mailto:dedwards@sequoiamgmt.com)

Para incluir elementos en el boletín, utilice [strathmeadnews@gmail.com](mailto:strathmeadnews@gmail.com)

para recolección de basura a granel o recolección perdida, llame Republic Services 703-818-8222

Para envío de boletines electrónicos, envíe un correo electrónico a [strathmeadenews@gmail.com](mailto:strathmeadenews@gmail.com)

## From the President

Dear Neighbors,

'Tis the season... to gather with friends and family, to decorate our homes, to shop in overcrowded stores and to be merry. I hope everyone's holidays will be merry. To share the holiday spirit with the community we are planning to hold a holiday sing-along at the Gazebo on Contessa Court on Sunday, December 19 from 4 to 7pm. Everyone is welcome to attend. We will provide cookies, hot chocolate and mulled wine. In recognition of new concerns regarding COVID19, we request participants wear masks and maintain social distance. I hope to see you there.

At the board meeting in November positions were assigned, you can see the names of the committee chairs on the first page. You should also note that the board agreed to combine the communications committee and the recreation committee into one committee which is called the community engagement committee. It will be this committee's responsibility to organize community events, manage the rental of the pool house and improve our ability to communicate both with the community and externally.

One other thing to note there will be a maintenance committee meeting to be held on Wednesday January 12 via zoom. If you are interested in anything related to the infrastructure in the community I urge to participate on this committee.

At the January board meeting Jon Burton will return to advise the board about proposed amendments to the Declaration of Covenants. This document provides the basis for all other ruling documents in the community. It has not been updated in some time and the ad hoc governance committee That Jon chaired worked on making several suggested updates in concert with the association's lawyers. Jon will present these changes to the board, and the board will decide whether to move forward with some or all of these proposed updates. The process for approving these updates will involve community involvement. Every homeowner will have an opportunity to vote in favor or against each proposed change the board put forward. I expect this effort to involve considerable outreach in advance of any vote.

Please note that the last day for yard waste pickup will be December 22. Republic Services will pick

up Christmas trees on Wednesday January 4 and January 12. Please remove all ornaments and lights from your tree before putting it out on the curb of the nearest main road (Tobin, Beverly or Thompson).

I wish everyone a happy and safe holiday.

Janet Goodwin

## Parking Committee

Hi Strathmeade, the parking committee is seeking additional members.

The committee is interested in engaging several new interested residents. We would appreciate as many people as are interested. We need people who are preferably NOT from Contessa or Glastonbury Courts. Members of the parking committee enforce the community's parking requirements. If you are interested in participating on this committee we would ask you to volunteer to patrol on a periodic basis in a couple of courts other than your own to identify parking violations.

To volunteer for this committee please contact the board at [strathmeade@sequoiamgmt.info](mailto:strathmeade@sequoiamgmt.info).

Thank you for considering serving on this important committee.

## Del Presidente

Queridos vecinos,

Es la temporada ... de reunirnos con amigos y familiares, decorar nuestras casas, comprar en tiendas abarrotadas y divertirse. Espero que las vacaciones de todos sean felices. Para compartir el espíritu navideño con la comunidad, estamos planeando realizar un canto navideño en el Gazebo en Contessa Court el domingo 19 de diciembre de 4 a 7 pm. Todos son bienvenidos a asistir. Proporcionaremos galletas, chocolate caliente y vino caliente. En reconocimiento a las nuevas preocupaciones con respecto a COVID19, solicitamos a los participantes que usen máscaras y mantengan la distancia social. Espero verte allí.

En la reunión de la junta de noviembre se asignaron puestos, puede ver los nombres de los presidentes de los comités en la primera página. También debe tener en cuenta que la junta acordó combinar el comité de comunicaciones y el comité de recreación en un comité que se llama comité de participación comunitaria. Será responsabilidad de este comité organizar eventos comunitarios, administrar el alquiler de la casa de la piscina y mejorar nuestra capacidad para comunicarnos tanto con la comunidad como con el exterior.

Otra cosa a tener en cuenta es que habrá una reunión del comité de mantenimiento que se llevará a cabo el miércoles 12 de enero a través de zoom. Si está interesado en algo relacionado con la infraestructura en la comunidad, lo insto a participar en este comité.

En la reunión de la junta de enero, Jon Burton regresará para asesorar a la junta sobre las enmiendas propuestas a la Declaración de Pactos. Este documento proporciona la base para todos los demás documentos normativos de la comunidad. No se ha actualizado en algún tiempo y el comité de gobernanza ad hoc que presidió Jon trabajó en hacer varias actualizaciones sugeridas junto con los abogados de la asociación. Jon presentará estos cambios a la junta, y la junta decidirá si seguir adelante con algunas o todas estas actualizaciones propuestas. El proceso para aprobar estas actualizaciones involucrará la participación de la comunidad. Cada propietario tendrá la oportunidad de votar a favor o en contra de cada cambio propuesto por la junta. Espero que este esfuerzo implique un alcance considerable antes de cualquier votación.

Tenga en cuenta que el último día para la recolección de desechos de jardín será el 22 de diciembre. Republic Services recogerá árboles de Navidad el miércoles 4 y 12 de enero. Quite todos los adornos y luces de su árbol antes de colocarlo en la acera de la principal más cercana. carretera (Tobin, Beverly o Thompson).

Les deseo a todos unas felices y seguras vacaciones.

Janet Goodwin

## Comité de Estacionamiento

Hola Strathmeade, el comité de estacionamiento está buscando miembros adicionales.

El comité está interesado en involucrar a varios nuevos residentes interesados. Agradeceríamos a todas las personas interesadas. Necesitamos personas que preferiblemente NO sean de los Tribunales de Contessa o Glastonbury. Los miembros del comité de estacionamiento hacen cumplir los requisitos de estacionamiento de la comunidad. Si está interesado en participar en este comité, le pediremos que se ofrezca como voluntario para patrullar periódicamente en un par de tribunales distintos al suyo para identificar infracciones de estacionamiento.

Para ser voluntario de este comité, comuníquese con la junta en [strathmeade@sequoiamgmt.info](mailto:strathmeade@sequoiamgmt.info).

Gracias por considerar servir en este importante comité.

## Preparing for Winter

This is a reprint of an article that appeared in the newsletter nearly 2 years ago. It contains useful information concerning winter weather and snow removal.

The winter months are upon us and there is always the possibility of snow. Fairfax County offers the following information.

Snow removal involves more than just clearing sidewalks with a shovel or snow blower - snow can endanger, clog or block access to fire hydrants, stormdrains, accessible parking, roofs and decks.

### What to Do

Make sure you are dressed properly for the weather.

Avoid overexertion. Shoveling snow is hard on your body and cold weather puts a strain on your heart.

If there is any reason that shoveling snow might be dangerous for you, such as a heart condition, consult your doctor before shoveling.

**If you or someone you are with begins to have chest discomfort**, especially with one or more of the other signs of a heart attack, **call 9-1-1 right away**.

### Sidewalk Snow Removal (Shovel or Snow Blower)

**Responsibility:** The state and the county do not clear snow and ice from public walkways (sidewalks and trails). **While not legally obligated, residents and businesses are asked to help keep sidewalks safe.** They should, as soon as feasible, clear snow off the sidewalks in front of their property so that all pedestrians, especially school children, those with disabilities and the elderly, may walk securely.

### Stormdrain Snow Removal

Keep the openings of **storm drains clear of snow** and debris to **help alleviate potential flooding** and to protect the environment. At no time, however, should a resident attempt to enter a storm drain to remove debris.

**To report a blocked storm drain**, call Fairfax County Stormwater Management, 703-877-2800, TTY 711, or the Virginia Department of Transportation at 703-383-8368, TTY 711.

### Fire Hydrant Snow Removal

**Clear snow and ice away from all hydrants so that they are easily visible in the event of a fire.** Residents also are reminded that parking is prohibited within 15 feet of a fire hydrant located along the curb line or edge of any public or private roadway. No special curb marking is required for enforcement.

### Roof Snow Removal

Residents should watch for falling snow and ice from their roofs, but **should not attempt to access their roofs to try to clear the snow** due to the safety concerns of slipping off the roof and exposure to electrical wires. Clear the areas around downspouts and roof drains so that melting water has a path to flow away from the house. Clear snow and ice away from exhaust vents that go through the exterior walls.

### County Facility Snow Removal

The Department of Public Works and Environmental Services is responsible for snow removal at most general county facilities and county-maintained park-and-ride and commuter rail station lots. Clearing is performed on a priority basis, with government centers, police and fire facilities having highest priority. For information, [email the Maintenance & Stormwater Management Division](#) or call **703-877-2800, TTY 711**. Snow clearance for facilities under the jurisdiction of the county's [Department of Housing and Community Development](#), the [Fairfax County Park Authority](#) and [Fairfax County Public Schools](#) is the responsibility of those agencies.

## Preparándose para el Invierno

Esta es una reimpresión de un artículo que apareció en el boletín hace casi 2 años. Contiene información útil sobre el clima invernal y la remoción de nieve.

Los meses de invierno están sobre nosotros y siempre existe la posibilidad de que nieve. El condado de Fairfax ofrece la siguiente información.

La remoción de nieve implica más que limpiar las aceras con una pala o quitanieves: la nieve puede poner en peligro, obstruir o bloquear el acceso a bocas de incendio, desagües pluviales, estacionamientos accesibles, techos y terrazas.

### Qué hacer

Asegúrese de estar vestido adecuadamente para el clima.

Evite el esfuerzo excesivo. Palear nieve es duro para su cuerpo y el clima frío ejerce presión sobre su corazón.

Si hay alguna razón por la que palear nieve podría ser peligroso para usted, como una afección cardíaca, consulte a su médico antes de palear.

Si usted o alguien con quien está comienza a sentir molestias en el pecho, especialmente con uno o más de los otros signos de un ataque cardíaco, llame al 9-1-1 de inmediato.

### Remoción de nieve en la acera (pala o soplador de nieve)

Responsabilidad: El estado y el condado no limpian la nieve y el hielo de los caminos públicos (aceras y senderos). Si bien no están legalmente obligados, se les pide a los residentes y negocios que ayuden a mantener seguras las aceras. Deben, tan pronto como sea posible, quitar la nieve de las aceras frente a su propiedad para que todos los peatones, especialmente los niños en edad escolar, los discapacitados y los ancianos, puedan caminar con seguridad.

### Remoción de nieve de Stormdrain

Mantenga las aberturas de los desagües pluviales libres de nieve y escombros para ayudar a aliviar posibles inundaciones y proteger el medio ambiente. Sin embargo, en ningún momento un residente debe intentar ingresar a un desagüe pluvial para eliminar los escombros.

Para informar un drenaje pluvial bloqueado, llame a la Administración de aguas pluviales del condado de Fairfax, 703-877-2800, TTY 711, o al Departamento de Transporte de Virginia al 703-383-8368, TTY 711.

### Eliminación de nieve de boca de incendios

Quite la nieve y el hielo de todos los hidrantes para que sean fácilmente visibles en caso de incendio. También se recuerda a los residentes que está prohibido estacionarse a menos de 15 pies de una boca de incendios ubicada a lo largo de la acera o el borde de cualquier camino público o privado. No se requiere una marca especial en la acera para hacer cumplir la ley.

### Remoción de nieve en el techo

Los residentes deben estar atentos a la caída de nieve y hielo de sus techos, pero no deben intentar acceder a sus techos para tratar de despejar la nieve debido a los problemas de seguridad de resbalarse del techo y exponerse a cables eléctricos. Limpie las áreas alrededor de los bajantes y los desagües del techo para que el agua derretida tenga un camino para salir de la casa. Quite la nieve y el hielo de los conductos de ventilación que atraviesan las paredes exteriores.

Remoción de nieve de las instalaciones del condado El Departamento de Obras Públicas y Servicios Ambientales es responsable de la remoción de nieve en la mayoría de las instalaciones generales del condado y en los lotes de estaciones de trenes de cercanías y aparcamientos mantenidos por el condado. La limpieza se realiza de forma prioritaria, y los centros gubernamentales, la policía y las instalaciones de bomberos tienen la máxima prioridad. Para obtener información, envíe un correo electrónico a la División de Mantenimiento y Manejo de Aguas Pluviales o llame al 703-877-2800, TTY 711. La limpieza de nieve para instalaciones bajo la jurisdicción del Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario del condado, la Autoridad de Parques del Condado de Fairfax y las Escuelas Públicas del Condado de Fairfax es el responsabilidad de esas agencias.

# December/January 2021 Community Calendar

Sunday	Monday	Tuesday	Wednesday	Thursday	Friday	Saturday
			1 Yard Waste Pickup	2	3 Trash & Recycle Pickup	4
5	6	7 Trash Pickup	8 Yard Waste Pickup	9	10 Trash & Recycle Pickup	11
12	13	14 Trash Pickup	15 Yard Waste Pickup	16	17 Trash & Recycle Pickup	18
19	20 School Winter Break Begins	21 Trash Pickup	22 Yard Waste Pickup <b>Last yard waste pickup of the season</b>	23	24 Trash & Recycle Pickup Christmas Even	25 Christmas Day
26	27	28 Trash Pickup	29	30	31 Trash & Recycle Pickup New Year's Eve	1 New Year's Day
2	3 School reopens	4 Trash Pickup	5 Xmas Tree Pickup <b>Jan. Board Mtg @ 7:00pm</b>	6	7 Trash & Recycle Pickup	8
9	10	11 Trash Pickup	12 Xmas Tree Pickup <b>Maintenance Comm. Mtg @ 7:00pm</b>	13	14 Trash & Recycle Pickup	15
16	17 Martin Luther King Holiday No School <b>Arch. Comm. Mtg @ 7:00pm</b>	18 Trash Pickup	19 <b>Community Engagement Comm. Mtg @ 7:00 pm</b>	20 2 hour early release from school	21 Trash & Recycle Pickup Student Holiday	22
23/30	24 Student Holiday /31	25 Trash Pickup	26	27	28 Trash & Recycle Pickup	29